



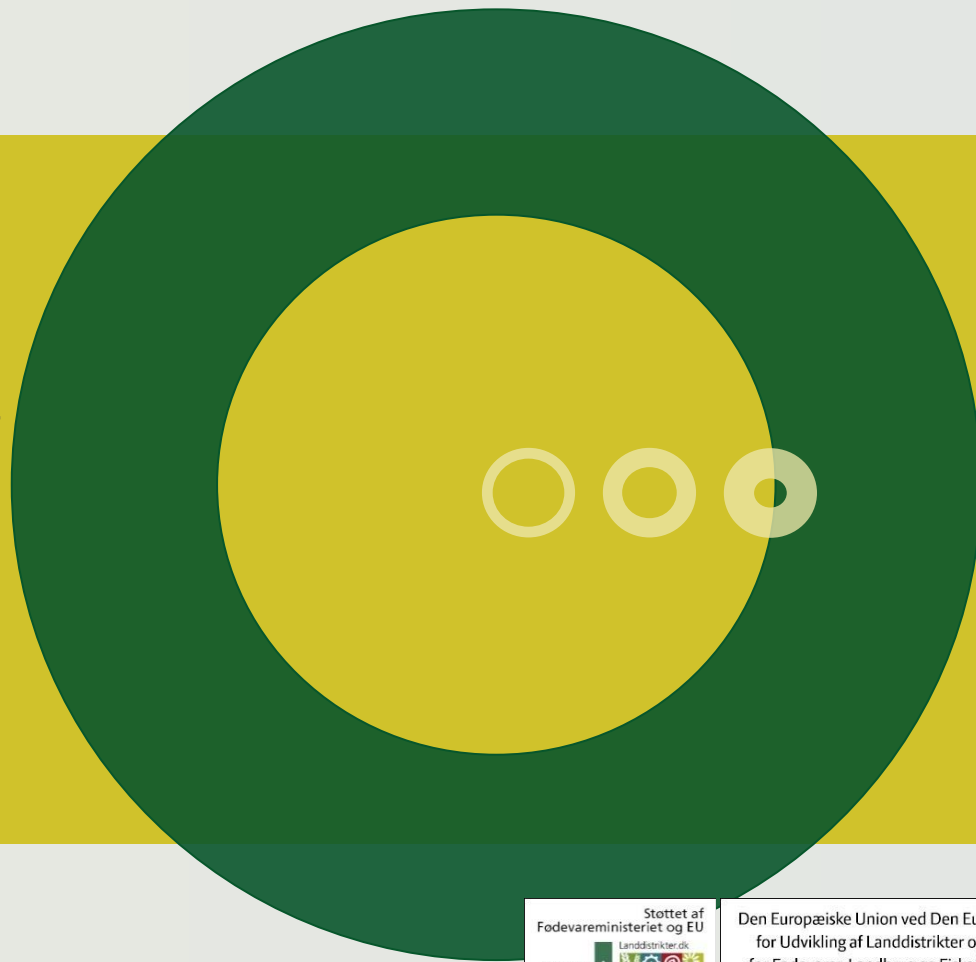
VIDENCENTRET FOR LANDBRUG

Regionsmøde for Deltidslandbruget i Nordjylland

LandboNord i
Fjerritslev

Tirsdag den 23. september 2014

Arkitekt og Landskonsulent
Kræn Ole Birkkjær
Videncentret for Landbrug
Århus N



Ny anvendelse af bevaringsværdige avls- og drifts- bygninger

Regionsmøde for Deltidslandbruget
i Nordjylland
23. september 2014
LandboNord i Fjerritslev

Arkitekt m.a.a.
Kræn Ole Birkkjær
Videncentret for Landbrug
Aarhus N

NÅR LANDBRUGETS BYGNINGER SKIFTER ERHVERV

INSPIRATION TIL NYE MULIGHEDER
I BEVARINGSVÆRDIGE LANDBRUGSBYGNINGER

Villerup Hovedgård



Fra fallit til forretning

100 ha svær og kold jord med nye muligheder



Rammerne er en del af forretningskonceptet



Ny afgrøde der passer til jorden



Mange sorter af pil

Til flet

Til energi

Første bearbejdning efter høst

- Grene til forarbejdning
- Rest til biobrændsel





Gammel kostald

Kolde fugtige vægge

Kartoffelkoger i ny
anvendelse



Produktion i den gamle kostald
efter ændringer i
konstruktionen

Pilvæven

Udvikling af maskiner



Eksempel på
produkt





Import fra Polen

Transport og eksport af produkter



Administration i fodermesterboliger



Møde og salg

Kjente pilegrimssteder i Europa som Roma, Santiago de Compostela, og Jerusalem har historiske, kulturelle og åndelige bånd til Norden og Nidaros.

Se **Nettressurser** for flere opplysninger om pilegrimsvegene sørover.



Muligheter for
fordybelse og
nye forbindelser

Hærvejen gennem Jylland



Immervad bro



Immervad gamle kro



"Enkel" ombygning



Krav til hygiejne
og toiletforhold







Ved Hald Hovedgård,
ophold og overnatning



Den gamle kvægstald



Nye gæster
ankommer



Skivholme nær motorvej



Husmandssted
med natur og kultur



Bed & Breakfast
i den gamle stald



Sjæl og udsigt



Fællesrum og
morgenmad

3 dobbeltværelser



Gæstebogen – folk vender tilbage







Fru Møllers mølleri 2008

A workshop scene featuring a wooden mill. The mill is made of light-colored wood and has a large wooden hopper on the left side. It is mounted on a metal workbench. Below the mill, there are several white plastic bins. One bin in the foreground has the word "SPILDE" written on it. To the right of the mill, there is a small motorized device, possibly a grinder or a press, and a bag of white powder. The background shows a wall with some electrical equipment and a black storage bin.

Eget økologiske korn
Bl.a. spelt

Godkendelsesprocedure for produktion og handel med fødevarer



Gårdbutik med egne produkter



VALPØLSER
42.
LAM:
KOTELETTER
GRIS:
MEDISTERPØLSE
BRUNCH PØLSER
LEVERPOSTEJ
HAMBURGERPØLSE

TAPAS DRESS
NEUTRAL
HVIDLØG
OREGANO
PESTO
TOMAT SAUSA 20

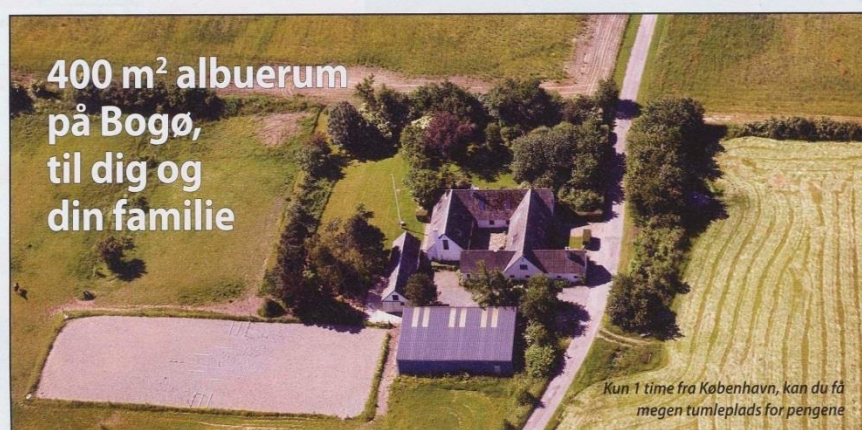
SPEDERBØR
LAM:
KORIANDER 1/2 84
HVIDLØG 1/4 160
VALNØD
GRIS:
PEBER/HVIDLØG
-CHORIZO 1/2 75
-PAPRIKA 1/4 140
-HR. MØLLERX

Hygiejenegodkendelse



Forretningen kører nu med udlejet café og catering

400 m² albuerum på Bogø, til dig og din familie



Kun 1 time fra København, kan du få
megen tumleplads for pengene

Ejendommen er en gennemrenoveret 4-længet lille gård i 2 etager:

Stueetagen rummer: 50 m² alrum/atelier m. loft til kip og vinduer i tag, stue m. pejs, stort køkken/spiserum m. brændeovn, bad m. brus, 2 børne/gæsteværelser og gang.

1. sal: Stue m. skrå vægge og udsigt over Farøbroerne, soveværelse, bad m. kar, sauna og repos.

Den fjerde længe er værkstedsfløj med fyrrum, 2 værkstedsrum m. vand, værelse, børne/gæsteværelse m. vask og derudover børne/gæsteværelse og depot på første sal. Huset opvarmes med pillefyr eller fast brændsel.

Den megen plads rummer gode betingelser for liberalt erhverv, kunsthåndværk eller flere generationer under samme tag.

Har du lyst til at rode med gamle biler eller lave skulpturer, kan du gøre det i en 200 m² stor lade opført i 2006 i galvaniseret stål.

Der er stald, ridebane og folde til dine heste.

Dette får du med i m²-prisen

Dine børn kan blive passet på øen, her er vuggestue, børnehave og skole fra 0' til 10. klasse.

Er du sejlsportsinteressert bliver havnen dette år udvidet med 20 pladser.

Du kan løse ridehuskort til det nye store Bogø Ridecenter med 20 x 60 udendørs- og indendørsbaner.

Der er gode motionstilbud i det spritnye fitness-center. Her er løbeklub, tennisbaner, en stor sportshal, en musikskole for børn og i august måned afholdes Bogø Jazz Festival over flere dage.

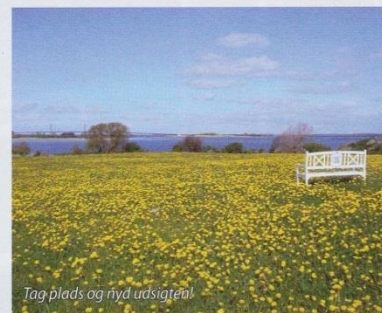
På www.bogoetidende.dk kan du se hvad der foregår på øen og alle de foreninger der findes i dette lille aktive samfund, hvor der er højt til himlen.

Her bor ca. 1000 fastboende. Der er busforbindelse til Vordingborg og Stege hver time og i sommerhalvåret sejler færgen Ida i rutefart til Stubbekøbing.

Kommer du sent til øen har Dagli'Brugsen åben til kl 20 hver dag.



Alrum/atelier



Tag plads og nyd udsigten!

Alt dette kan blive Jeres, hvis du ringer før de andre!

Pris kr. 3.195.000,-

Venlig hilsen
Freddy Breck og Joy Raun
2339 4472/3044 2214
Hougårdsbanke 3,
4793 Bogø

Se meget mere på
www.efterretsturnaleplads.dk



Kulturarv i forandring og forvandling?